

Przyjaźń, ul. Przytulna Dom (Wolnostojący) na sprzedaż za **549 000 PLN**

pow. 176,80 m²

4 pokoje

2 piętra

2020 r.

3 105 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Funkcjonalny dom jednorodzinny z garażem w stanie deweloperskim w miejscowości Przyjaźń.

Wspaniała nieruchomość dla osób ceniących sobie spokój, prywatność oraz szybki dojazd do Trójmiasta.

Całkowita cena 549.000 zł.

tylko 3 100 zł/m²

Lokalizacja:

Miejscowość Przyjaźń położona w gminie Żukowo. Bardzo blisko centrum Gdańska około 20 km na Stare Miasto. W miejscowości są 4 sklepy spożywcze gdzie codziennie rano można kupić świeże pieczywo i wiele innych artykułów. Najbliższy w odległości 250 m. W miejscowości jest również nowoczesna szkoła podstawowa, szkoła językowa, kościół, 2 place zabaw dla dzieci, restauracja Pałac Kościeszki, salon fryzjerski i solarium, park fitness oraz tereny rekreacyjne, jezioro i las.

Obecnie autobus z Gdańska kursuje do Starej Piły około 3 km od Przyjaźni. W tym roku planowane bezpośrednie połączenie autobusowe z Gdańskiem.

W niedalekiej odległości znajdują się:

Żukowo około 7 min (nowoczesny ośrodek zdrowia, apteki, LIDL, Biedronka i wiele różnych sklepów)

Łapino około 5 min (basen, kręgielnia, restauracja oraz jezioro z prywatną plażą)

Kolbudy około 10 min (CH TESCO, Rossmann, Pepco i inne sklepy)

Do obwodnicy 10-12 min gdzie znajduje się duże CH Auchan, Leroy Merlin.

Opis nieruchomości:

Dom o powierzchni użytkowej 130,7 m², całkowitej 176,8 m² na

Dodatkowe informacje:

Numer oferty: **818153**

Typ kuchni: **Z oknem otwarta na salon**

Balkon/taras: **Tak**

Miejsce postojowe: **Tak**

Typ miejsca postojowego: **naziemne, garaż,**

Pow. działki: **800 m²**

Kontakt do doradcy:

Małgorzata Sobczak

tel.: 662 700 750

e-mail: m.sobczak@mkmhomeinvestor.com

działce 800 m²

Bardzo funkcjonalny rozkład podzielony na dwie strefy.

Parter:

to strefa rodzinna, składająca się ze słonecznego salonu z aneksem kuchennych i wyjściem na taras, kuchni, pełnej łazienki, przedpokojem, osobnym pomieszczeniem gospodarczym/ pralnią i garażem.

Piętro:

to strefa wypoczynku dla całej rodziny składająca się z 3 sypialni w tym główna z garderobą, pełnej łazienki oraz dużego strychu.

Dom znajduje się na nowo powstałym osiedlu domów jednorodzinnych.

Nieruchomość w stanie deweloperskim. Do własnej aranżacji.

Budowany jako projekt dom w borówkach 2 firmy Archon (dostępne wizualizacje)

Dachówka betonowa

Ocieplenie budynku 15 cm styropian

Parapety wewnętrzne konglomerat

Cekolowane i malowane ściany na biało

Podłogi podgrzewane na całym parterze wyłączając garaż kaloryfer.

Sypialnie kaloryfery, łazienka podłogówka

Kocioł gazowy

Schody drewniane

Kostka brukowa podjazd, taras

Ogrodzenie z trzech stron

Przewidywane zakończenie budowy i odbiory wrzesień 2020

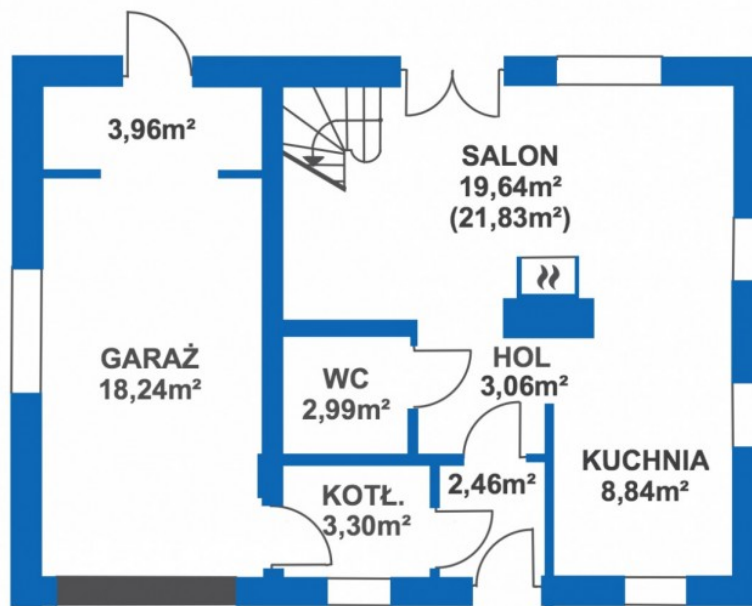
Oferujemy darmowe spotkanie z doradcą finansowym, sprawdzenie zdolności kredytowej oraz kompleksową pomoc w dalszych czynnościach kredytowych.

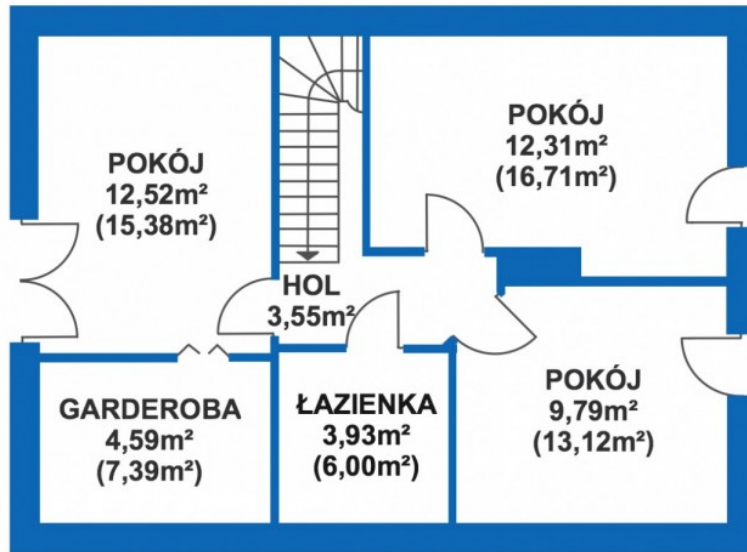
Bardzo ciekawa oferta tylko u nas. Zapraszamy na prezentacje.

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Galeria zdjęć:

PARTER





Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ